

**兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目
断桥隔热铝合金平开窗工程**

招标文件



招标单位：甘肃建投建设有限公司六公司

日期：2021年04月

第一部分 招标公告

一、招标条件

本建设项目 兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目（项目名称）已由兰州新区职投房地产开发有限公司（项目审批、核准或备案机关名称）以地字第2019-020（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为兰州新区职投房地产开发有限公司，招标人为甘肃建投建设有限公司六公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司六公司

项目名称：兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目

项目地点：兰州新区职教园区，纬八路（汉水街）以南、经二十五路以东，奥体中路以北，经二十六路以西。

项目规模：6#、7#、12# 商业，建筑面积约 46034 m²

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近3年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2021年04月26日至2021年04月30日

（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：甘肃建投建设有限公司六公司经营预算科

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2021年5月15日15:00

递交地点：甘肃建投建设有限公司六公司经营预算科

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

联系人：高秀娟

电 话：15809312512

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 因新冠肺炎疫情防控工作，为有效减少人员聚集，阻断疫情传播，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息、行程卡及健康码截图，便于招标人备案。

六、开标

开标时间：具体日期于开标前两天通知；

开标地点：甘肃建投建设有限公司六公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼第 8 层。

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司 OA 办公系统平台发布。

八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司六公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

邮 编：730050

联系人：高秀娟

电 话：15809312512

电子邮箱：81200183@qq.com

第二部分 投标人须知

一、招标范围

1. 工程施工图纸范围内断桥隔热铝合金平开窗的加工制作、运输及安装工作；负责所安装断桥隔热铝合金平开窗的铝型材副框、玻璃、胶条、密封胶、纱窗及五金配件的加工运输、安装工作。

2. 以上工程招标范围投标人投标报价为完成所有工序及工作内容的全部费用及责任，包含优化设计、原材料的采购、加工制作、所需全部主辅料及损耗、运输、运输保险、现场协调、现场安装调试、负责与断桥隔热铝合金平开窗相关的消防验收及竣工验收、材料检验及成品试验（含现场见证取样试验费）、机械机具、现场二次搬运、因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训、现场保管、半成品成品保护、隐检、措施、风险、售后服务、管理、投标人的利润、税金、政策性文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等所有一切风险、责任和义务的费用。根据所提供图纸结合现场踏勘情况，投标人认为施工现场现有预留预埋需要增加工作内容的，本次报价必须考虑。

3. 投标报价单需要明确：主要材料价格、辅助材料价格、检测费，如有其他费用要求分项列出；列明材料名称、规格、品种、产品材质、数量清单、供货日期、交货地点。

4. 工程资料：材料进场报验资料、施工质量验收资料等满足工程验收的所有资料。

二、工期要求

计划工期：计划开工日期 2021 年 05 月 16 日；

计划竣工日期 2021 年 08 月 30 日；

工程合同工期总日历天数： 105 日历天。

满足招标人对节点工期和承包范围内工期的要求。计划开工日期及安装进场时间以招标人电话通知为准；要求中标人必须具备充足的人力、机具、材料以满足工程进度的需要，并按照招标人指令加快或提前节点工期。

三、投标报价及工程结算

1. 本项目采用固定单价合同。投标人依据附件三“**投标报价一览表**”要求上

报含税综合单价、不含税综合单价。单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金等，包含投标人完成招标内容所需的各种费用，以及投标前勘查现场、投标报价费用等前期费用以及施工过程中水电费、保险、住宿、伙食费、风险费等政策性文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等所有一切风险、责任和义务的费用。如有遗漏，招标人不再另行支付。

注：其中材料费含现场复尺测量、优化设计、原材料的采购、加工制作、所需全部主辅料及损耗、运输及运输保险、现场协调、现场安装调试、现场配合验收、材料检验及成品试验（含现场见证取样试验费）、机械机具及耗材、装车卸车及二次倒运、因质量问题引起的维修和更换、售后服务、成品及半成品保护费、竣工前清洁费的型材、五金件、胶条、其他材料等原材料费以及加工、运输等费用。

2. 报价依据：投标单位应按照市场价格、结合本单位的实力确定固定完全单价和合价，该价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动，投标单位在计算报价时应充分考虑保证施工质量、工期等所发生的各种风险费用后确定有竞争性的报价。

3. 计量：项目竣工验收合格后，按招标人确认的实际制作安装合格的成品工程量结算，断桥隔热铝合金平开窗按安装后成品窗框外围面积结算；断桥隔热铝合金平开窗的五金按照实际安装验收合格的配置数量结算。

4. 工程款支付的方式和时间：合同签订后，承包人于每月25日前向发包人上报已完工程量报告，发包人审核后于次月10日前依据发包人与建设单位所签施工合同付款条款的约定，工程款按当月建设单位审定工作量后所支付工程款的同等比例支付。付款至合同价款总价的 70%后暂停付款；待单位工程竣工验收后支付至合同价款的 85%；除预留合同价款的 5% 质量保修金外，其余款项待发包人工程结算审核及建设单位付款后支付。扣除保修期内发生的维修费用后，剩余质量保修金待保修期满三个月后付清（不计利息）。

注：保修期为2年，以竣工验收通过次日起计算。

5. 本次报价中不含建设单位委托第三方进行的三性检测费用，且报价应注明税率及断桥隔热铝合金平开窗所包含的五金配件，不包含的五金配件应单独列项报价。

四、名称、规格及工程量

标的物名称	型号	工程量	单位	备注
断桥隔热铝合金平开窗	60 系列平开窗	约 6000	m ²	工程量为暂定工程量，具体工程量以现场实际为准。
	60 系列弧形窗	约 350	m ²	
断桥隔热铝合金门联窗	60 系列门联窗	约 260	m ²	

五、工程质量、技术要求

1. 质量要求

应符合现行标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018 版)、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210、《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325 的有关规定，各类断桥隔热铝合金平开窗必须严格遵循节能规范要求及其他相关性能，并满足本项目设计图纸、设计说明及其他设计文件要求。保质保量按时完成任务，因中标人原因造成工程误工或工程质量不符合要求，由中标人负责并赔偿招标人由此造成的一切损失。质保期 2 年，自整体工程竣工验收备案之日起计算。

(1) 材料检验及封样经建设单位、监理人、施工总承包单位确认，确认后方可下料加工。招标人现场按国家和当地规定抽验断桥隔热铝合金平开窗，试验费用由中标人承担，如不合格则有权要求中标人返工重做；招标人视情况需要现场随机抽检一榀窗进行破坏性检验以查看材料厚度等材料指标，如不满足技术要求，招标人有权要求中标人返工并承担相应的经济损失，破坏性检验发生的费用由中标人承担。

(2) 进场的材料必须符合设计及国家规范的要求。

(3) 按招标人要求做出实体样板窗并安装在样板间，经建设单位、监理单位、施工总承包单位验收，验收合格后方可大面积施工。

(4) 招标人随时抽查窗情况, 如与图纸要求不符, 有权要求中标人返工重做。

(5) 窗安装完毕后, 中标人须做好成品保护工作, 否则由此产生后果由中标人负责。

(6) 中标人负责提供投标项目图纸的设计、深化、完善工作。

(7) 中标人在进场前必须现场测量和复核所有洞口尺寸, 并对设计进行相应的调整。若因现场尺寸与设计图纸不符造成返工的, 费用由中标人负责。

(8) 所有窗的尺寸和数量均需经现场复核洞口, 若有临时发生的现场变更和增补工程, 中标人承诺尽快完成变更和增补工程的设计, 并须经建设单位、监理人或施工总承包单位的确认后开始施工。

(9) 工程完工后, 除按规范、标准要求验收外, 全部窗进行清洁、调整, 达到正常使用功能并符合相应的国家及地方规范要求。

2. 技术要求

序号	货物名称	品牌	规格型号	参照标准	质量保证说明	生产厂家	技术性能简介	技术参数
1	铝型材	甘肃宏达	60系列断桥隔热平开窗	GB/T3190-2008 GB/T5237-2008	优质	甘肃宏达铝型材有限公司	有良好的保温、隔热性能, 机械性能好, 型材截面精度高, 加工性能好, 抗腐蚀能力强。表面处理形式多, 装饰性好。	型材可视面壁厚 $\geq 1.4\text{mm}$;
2	玻璃	蓝天	6+12A+6Low-e	GB/T11944-2002	优质	兰州蓝天玻璃制品有限公司	隔热、镀层稳定, 耐候性好。	单片大于1.5平方米或距最终装饰面小于500mm的采用双钢化。
3	五金配件	坚朗	内平开套件或内开	JG/T168-2004 GB/T24601-2009	优质	坚朗五金制品有限公司	锌合金材质, 经久耐用, 开启灵活, 美观大方	

			内倒 套件					
4	胶条	尼龙		GB/T2449 8-2009	优质		有良好的抗老化性，低温下弹性也很好的。是良好的窗窗密封材料。	
5	密封胶	硅宝	中性硅酮耐候胶	GB/T1468 3-2003	优质	成都硅宝科技股份有限公司	耐候性抗裂性都好，窗窗幕墙行业广泛应用。	
6	纱窗		卷帘纱		合格		铝合金框，玻璃纤维纱网	壁厚 \geq 0.8mm

六、产品包装、运输、贮存及保护

1. 断桥隔热铝合金平开窗应注明产品标志:制造厂名或商标、产品名称、产品型号规格、制造日期、编号及标志。

2. 断桥隔热铝合金平开窗应采用无腐蚀作用的材料包装，窗扇正表面胶质薄膜保护，玻璃在出厂后双面都加上塑料薄膜保护，窗框、扇四角及容易磨损的部位采用防撞击及摩擦措施。运输中捆扎稳妥，以保证产品不受磨擦损伤。对没有进行保护或受损的产品，招标人将不予接受。

3. 中标人必须提供产品安装后详细的保护措施，并配合招标人进行监督和保护，直至工程竣工验收通过并完成相应的的清理工作。

4. 搬运过程中应轻拿轻放，运输工具应有防雨措施，并保持清洁无污物。

5. 产品应放置在通风、干燥的地方。严禁与酸、碱、盐类物质接触并防止雨水的浸入，产品放置应用垫块垫平。

6. 在完成正式验收之前中标人承担成品保护的责任。

七、投标文件

1. 投标文件的组成（见投标文件格式）

- (1) 投标函（附件一）；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书（附件二）；
- (3) 投标报价一览表（附件三）；
- (4) 企业资质

- A. 营业执照（复印件加盖公章）；
- B. 增值税一般纳税人资格登记表（复印件加盖公章）；
- C. 开户许可证（复印件加盖公章）；
- D. 建筑企业资质证书（复印件加盖公章）；
- E. 安全生产许可证（复印件加盖公章）；
- F. 人员职业资格证书（（复印件加盖公章）；

（5）近三年工程业绩及类似工程经验（附件四）；

（6）投标人承诺书（附件五）；

（7）施工方案、施工工艺说明、施工进度计划；

（8）投标人认为需要增加的其他相关材料。

2. 投标有效期

（1）自投标截止之日算起 30 日内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

（2）出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3. 投标文件的编制

（1）投标文件应按第三章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

（2）投标文件应当对招标文件有关工期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

4. 投标文件的份数及密封、标记要求

（1）投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见“投标人须知前附表”。

（2）投标文件一式三份，其中正本一份，副本两份。正副本具有同等法律

效益，且正副本封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

(3) 投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录。

八、投标文件的递交

1. 投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点。

2. 投标文件的修改和撤回：投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

九、开标与评标

1. 时间与地点

招标人在“招标公告”规定的地点及通知日期公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。未到场的投标人，视同认可开标结果。

2. 开标程序

(1) 宣布开标纪律，并公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；

(3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

(4) 检查投标文件的密封情况，按照规定的开标顺序当众开标，公布投标人名称、标段名称、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；

(5) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

(6) 开标结束。

注：投标人对开标有异议的，应在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录，招标人代表、有异议的投标人代表、记录人等有关人员在记录上签字确认。

3. 评标委员会：本招标工程的评标活动由招标人组建的评标委员会负责。

4. 评标方法：本项目采用综合评分法进行评标。

5. 评标结束后评标委员会向招标人提交书面评标报告，阐明对投标文件的评审和比较意见，并推荐合格有排序的中标候选人。

十、中标

1. 中标条件

- (1) 投标文件必须符合招标文件的相关要求；
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力；
- (3) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务；
- (4) 在满足上述三个条件下采用符合招标要求的最低价格中标的原则。

招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

2. 中标通知

在开标会当日进行评标，评标结果将投标文件有效期内以书面形式发出中标通知书告知参与投标的各家单位，并将中标结果在招标文件发布平台予以公示，中标公示 7 日。

3. 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订施工合同。

4. 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标纪要和中标通知书均作为合同附件。

5. 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件，拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

十一、施工合同的签订

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 7 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格；给招标人造成的损失，中标人应当予以赔偿。

第三部分 评标及定标

一、评标及定标原则

评标工作遵循“公平、公正、科学、择优”的原则，严格评审，以选择方案优越、报价合理、业绩优秀、信誉和履约记录良好、保障招标人利益的投标人。

投标文件的评审分为两个阶段进行，第一阶段为投标文件的符合性和响应性审查，通过资格审查的进入评分阶段，没有通过资格审查的投标文件不予评分，当废标处理。第二阶段为投标报价、项目方案、技术响应及服务承诺的评分。

注：有下列情形之一者，投标文件将被视为无效，按废标处理。

1. 投标书未按规定密封，未加盖单位公章或法定代表人未签名/签章；
2. 投标书内容不全，字迹模糊，难以辨认或未按规定填写；
3. 不响应招标文件要求工期、安全、质量和投标报价方式。

二、招标组织机构

由甘肃建投建设有限公司六公司组织本次邀请招标的评标、定标、通知中标等相关工作。

三、评标办法及评标细则

评标工作遵循“公平、公正、科学、择优”的原则评标，采用**综合评分法**评标，总分 100 分。评标标准如下：

1. 商务及技术（40 分）

（1）投标单位法定代表人或其委托代理人到场得 5 分，不到场不得分。

（2）企业资质及人员证件共 5 分：符合招标文件规定的相应资质且证件齐全得 5 分，缺一项扣一分，扣完为止。

（2）技术分共 12 分。其中施工方案及工期保证措施是否可行、满足招标文件中规定的要求得 0-4 分；施工质量保证措施是否满足招标要求得 0-4 分；施工安全措施是否满足招标要求得 0-4 分。

（3）业绩分 5 分。在集团公司范围内有同类工程施工业绩一项者得 2 分，两项以上者可再加 1 分；与集团公司合作满二年以上者得 2 分。均以中标通知书或合同协议书、工程竣工验收证书、工程量清单、业主方出具的业绩证明等为证明材料，无法证明者不得分。

(4) 行业信用分 3 分。投标人未在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单，未在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近 3 年不曾有行贿犯罪记录的得 3 分，否则不得分。

(5) 答辩分共 10 分。投标人对企业信誉、综合实力、安全施工、施工技术、现场管控、组织能力等方面进行现场答辩，评分为 0—10 分。

2. 报价（60 分）

投标报价等于招标控制价得基本分 50 分；投标报价高于招标控制价按废标处理；投标报价低于招标控制价，按每低 1%在 50 分上加 1 分的比例进行加分，最多加 10 分；当投标报价低于招标控制价 10%时（不含 10%），按每再低 1%在满分 60 分上扣 1 分的比例，直到扣完为止。

3. 得分计算

投标人的最终得分为：每个评委评定的投标人总得分（商务及技术标得分+报价得分）中，去掉一个最高分和一个最低分后的平均值。

4. 最终按照投标人总得分排名先后顺序确认最终中标单位，形成评标报告。

四、评标程序及评审标准

1. 评审标准

评标严格按照招标文件要求和条件进行，通过对投标人名称与企业营业执照等相关信息是否一致，法定代表人或委托代理人是否签字并加盖公章，投标文件的编制、投标文件份数、密封标记、递交程序及时间等是否符合招标文件规定，投标单位的投标报价、工期、质量、安全措施、施工组织、社会信誉、业绩、投标文件的编制质量以及现场答辩情况等综合进行评价。

2. 商务、技术和报价评审

投标人相关资质证照齐全、真实、有效，投标人名称与企业营业执照等信息一致，投标有效期、施工业绩等符合投标人须知有关规定，投标报价符合招标文件要求。

(1) 商务评审

审查投标人是否根据招标文件规定提供的相应企业资质证明，投标文件是否符合招标文件要求。

(2) 技术评审

审查投标人是否根据招标文件规定提供的技术文件,投标文件是否符合招标文件要求。

(3) 报价评审: 本次招标设定最高控制价(税率 13%, 含税综合单价)为 断桥隔热平开窗 625 元/m², 断桥隔热门联窗 810 元/m²。

(4) 重大偏差: 重大偏差是指关键条文的偏离或反对的条款。投标文件有以下情况之一的属重大偏差, 按照废标处理。

① 招标文件规定的投标函、法人授权委托书、投标报价表等签字、盖章不全的;

② 未出具法人授权委托书的;

③ 未按招标文件要求提交投标保证金或对招标文件未实质性响应的;

④ 投标人递交贰份或多份内容不同的投标文件或出现折扣报价、一包多投、提供虚假资料或串通投标的;

⑤ 投标书主要商务指标和技术不满足招标文件要求的;

⑥ 出现招标人不能接受的条款和要求的;

⑦ 投标文件中出现重大漏项的;

⑧ 投标报价出现重大失误的。

(5) 付款方式必须严格执行招标文件的规定。

五、投标报价的评审

1. 算术性计算错误的修正

按照以下规定对投标报价进行算术性计算错误修正:

(1) 投标文件中汇总金额和各单项金额之和不一致的, 汇总金额以各单项金额之和的金额为准;

(2) 投标人认为标书报价计算错误, 以标书报价为准。

2. 报价标的评定

(1) 本次评标价以综合单价予以评定;

(2) 投标报价按上述过程的修正值予以调整, 投标人应被视为受此约束, 如果投标人不接受修正后的报价, 其投标将被拒绝;

(3) 投标价分析: 评标人员对投标报价进行评审, 审查投标报价是否明显

超出合理范围，在投标人总报价不变的前提下，招标人有权对不平衡单价进行合理调整。

六、投标文件的拒绝

评标人员对投标文件评审的结果进行汇总审核，对出现下列情况之一的投标将被拒绝：

1. 超出招标文件约定合理标价范围的；
2. 被确定为有重大偏差的；
3. 投标人串通投标、以行贿手段谋取中标或以其它弄虚作假方式投标的。

七、评表计分表

1. 投标人资格审查表（附件六）；
2. 商务及技术标评标计分表（附件七）；
3. 投标报价评标计分表（附件八）
4. 评分汇总表（附件九）

招标项目编号：JTJS-RLJY-2021-001

兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目

断桥隔热铝合金平开窗工程

投 标 文 件 格 式

法定代表人或授权委托人：_____

投标人(盖章)：_____

2021 年 xx 月 xx 日

目 录

一、投标函

二、法定代表人身份证明或授权委托书

1. 法定代表人身份证明

2. 授权委托书

三、投标报价一览表

四、企业资质

五、近三年工程业绩及类似工程经验

六、投标人承诺书

七、施工方案、施工工艺说明、施工进度计划

八、其他相关材料

附件一：

投标函

致：甘肃建投建设有限公司六公司

根据贵方兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目项目断桥隔热铝合金平开窗工程的招标邀请(招标项目项目编号：JTJS-RLJY-2021-001)，正式授权_____(姓名和职务)代表投标人_____ (投标人名称)，提交下述文件正本一份，副本二份。

1. 投标函；
2. 法定代表人身份证明或授权委托书；
3. 投标报价一览表；
4. 企业资质
5. 近三年工程业绩及类似工程经验；
6. 投标人承诺书；
7. 施工方案、施工工艺说明、施工进度计划；
8. 投标人认为需要增加的其他相关材料。

据此函，签字代表兹宣布同意如下条款：

(1) 投标人完全响应招标文件要求，将按照招标文件规定履行合同责任和义务。

(2) 投标人已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有)及全部参考资料和有关附件，且完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。

(3) 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。

(4) 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。

(5) 投标人同意提供按照兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目(二标段)项目经理部可能要求的与本投标有关的一切数据或资料。

(6) 投标人完全理解招标人关于评标结果的任何决定。

投标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

____年____月____日

附件二：

法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____， 性别：_____， 年龄：_____岁，

职务：_____， 身份证号：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件。

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）作为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____工程施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权，委托书涂改无效。

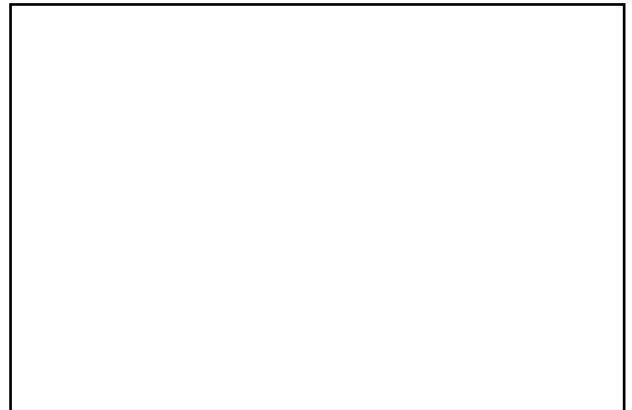
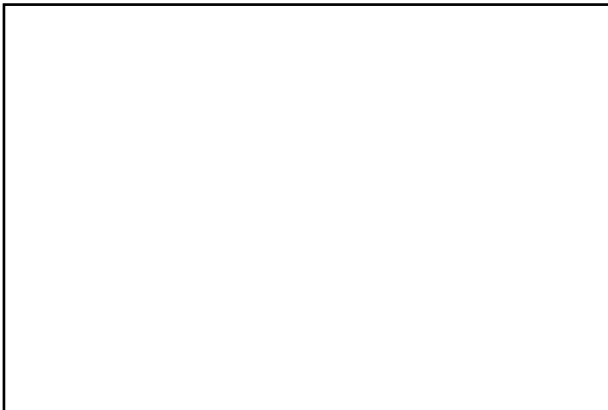
投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

_____年_____月_____日

附：法定代表人的身份证复印件及委托代理人身份证复印件。



附件三：

投标报价一览表

项目名称：兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目

单位：元

名称	等级	单位	工程量	含税单价	税率 (%)	不含税单价	其中 (不含税)					备注
							人工单价	材料单价	机械单价	管理费	利润	
断桥隔热铝合金平开窗	60系列	m ²	约 6000									
断桥隔热铝合金弧形窗	60系列	m ²	约 350									
断桥隔热铝合金门连窗	60系列	m ²	约 260									
闭门器	电子闭门器	台	/									
含税总价												
不含税总价												

报价说明：

1. 投标报价一览表中含税单价应以综合单价报价，投标报价为完成所有工序及工作内容的全部费用价格，含材料、制作、安装、运输、工具用具、装卸、验收、检测试验费、现场文明施工费、税金等所有费用。
2. 依据以上报价表暂定含税价款_____元 (大写：_____); 其中不含税价款_____ (大写：_____), 增值税_____元 (大写：_____); 税率 合同总价的 70%为 13%，合同总价的 30%为 9%
3. 报价应注明税率及断桥隔热铝合金平开窗所包含的五金配件，未包含的在上表的五金配件应依据报价一览表格式单独列项报价。

投标人 (盖章)：

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

_____年_____月_____日

附件四：

近三年工程业绩及类似工程经验

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承包范围	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述（主要工程的数量及技术指标）	

备注：附中标通知书或合同协议书、工程竣工验收证书、工程量清单、业主方出具的业绩证明等复印材料并加盖公章。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

附件五：

投标人承诺书

致：甘肃建投建设有限公司六公司：

我方_____（投标人名称），拟参加兰州新区瑞岭嘉苑保障性安居工程项目（项目名称）断桥隔热铝合金平开窗工程投标。现就有关事宜承诺如下：

1. 我方承诺，对招标文件及合同条款完全确认。
2. 我方承诺，若中标，将按照发包人标准化管理体系要求，制定配套管理制度，以工程质量安全为核心，全面推行标准化管理；按照工程发包人的有关规定和要求组建管理机构和人员，培训使用劳务作业人员，并接受发包人的监督与考核。
3. 我方承诺，若中标，全部工程施工满足国家、行业和现行的设计、施工、验收等采用的规范标准。
4. 我方承诺，若中标，项目主要负责人（包括项目经理、项目副经理、技术负责人）不兼职其他项目职务，对项目主要负责人不随意更换。若必需更换时，须经招标人同意。
5. 我方承诺，在投标阶段对设计文件存在的错误、疏漏等进行详细核查，对其作出的判断和决策负责；若中标，在中标后不因上述问题向招标人提出任何索赔。
6. 我方承诺，若中标，因我方的工程质量引起事故，我方将承担对相关企业和人员直接经济损失的赔偿。
7. 我方承诺，若中标，将严格按投标书中阐明的施工组织设计组织施工，施工过程中如要改变施工组织设计核心内容报招标人批准。
8. 我方承诺，若中标，将严格按照国家劳动、卫生等有关规定，为施工人员提供符合卫生、安全要求的食宿条件。
9. 我方承诺，若中标，将按照一般计税方法缴纳增值税，在收到工程价款结算时向发包人出具一般计税方法的增值税专用发票。

投标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

_____年_____月_____

附件六:

投标人资格审查表

项目名称:

序号	投标人名称	是否在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单	是否在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单	是否被列入甘肃建投合格供应商黑名单	拟承包的工作内容	纳税资格 (一般纳税人或小规模纳税人)	营业执照			建筑企业资质证书			安全生产许可证编号		拟上场的施工人员是否满足工程施工需要	法定代表人		授权委托人			是否存在超过三个月未完工未算	是否依据招标文件要求编制投标文件	是否依据投标文件要求进行报价清单编制	是否编制施工方案施工工艺说明施工进度计划	同类工程施工业绩共几项	审查结果		备注				
							统一社会信用代码	注册资本	有效期	证书号码	资质承包范围	有效期	编号	有效期		姓名	身份证号码	姓名	身份证号码	联系电话						审查通过	审查不通过的原因					

复核人:

核查人:

附件七:

商务及技术标评标计分表

项目名称:

评分项目	评分标准	得分			备注
		投标单位（一）	投标单位（二）	投标单位（三）	
法人到场（5分）	投标单位法定代表人或其委托代理人到场得5分，不到场不得分。				
企业资质及人员证件（5分）	符合招标文件规定的相应资质且证件齐全得5分，缺一项扣一分，至扣完为止。				
技术方案（12分）	施工方案及工期保证措施是否可行、满足招标文件中规定的要求得0-4分				
	施工质量保证措施是否满足招标要求得0-4分				
	施工安全措施是否满足招标要求得0-4分				
施工业绩（5分）	在集团公司范围内有同类工程施工业绩一项者得2分				
	在集团公司范围内有同类工程施工业绩两项以上者可再加1分				
	与集团公司合作满二年以上者得2分				
行业信用（3分）	未在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单，未在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年不曾有行贿犯罪记录的得3分。				
答辩（10分）	投标人对企业信誉、综合实力、安全施工、施工技术、现场管控、劳务组织能力及停窝工条件等方面进行现场答辩，评分为0—10分。				
合计得分					

评标委员会成员签字: _____

日期: _____

附件八：

投标报价评标计分表

项目名称：

评标日期：

编号	投标单位	投标报价	招标控制价	与招标控制价差价	报价得分	1 评委 (姓名)	2 评委 (姓名)	3 评委 (姓名)	4 评委 (姓名)	5 评委 (姓名)	6 评委 (姓名)	7 评委 (姓名)	评委评分	得分合计	排名

备注：评委评分=去掉一个最高分，去掉一个最低分后的平均值。

评标小组组长签字：

记录人：

附件九：

评分汇总表

项目名称：

评标日期：

序号	投标单位名称	得分														合计	平均得分	排名	
		1 评委（姓名）		2 评委（姓名）		3 评委（姓名）		4 评委（姓名）		5 评委（姓名）		6 评委（姓名）		7 评委（姓名）					
		商务技术	投标报价	商务技术	投标报价	商务技术	投标报价	商务技术	投标报价	商务技术	投标报价	商务技术	投标报价	商务技术	投标报价				
评标小组意见：最终投标小组决定由排名第一的																		中标。	

评标小组组长签字：

记录人：