

兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目 蒸压加气混凝土砌块采购招标文件



招标单位：甘肃建投建设有限公司六公司

日期：2021年06月

第一部分 招标公告

一、招标条件

本建设项目 兰州·桃李春风康养小镇(一期)项目 (项目名称) 已由____ (项目审批、核准或备案机关名称) 以____ (批文名称及编号) 批准建设, 建设资金来源已落实, 建设单位 (项目业主) 为 兰州绿城时代建设开发有限公司, 招标人为 甘肃建投建设有限公司六公司。本次招标项目已具备法定招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

招标人: 甘肃建投建设有限公司六公司

项目名称: 兰州·桃李春风康养小镇(一期)项目

项目地点: 兰州高新区定连园区经十五路一支路两侧

项目规模: 建筑面积约 14 万 m²

招标范围: 兰州·桃李春风康养小镇(一期)项目建设所需的各规格蒸压加气混凝土砌块的采购、运输。

三、投标人资格要求

1. 投标人必须是在中华人民共和国工商管理部门注册的, 具有独立法人资格的蒸压加气混凝土砌块生产企业或具有独立法人资格经蒸压加气混凝土砌块生产企业授权的销售代理企业。

2. 投标人可以是产品的生产企业或代理商。若投标人为生产企业, 则投标人必须具有蒸压加气混凝土砌块生产许可证; 若投标人为代理商, 则投标人必须取得生产企业针对本项目的授权委托书, 且生产企业和其代理商不得同时投标。

3. 生产企业或代理商应具有健全的质量保证体系, 并通过相关质量认证, 有试验资质的试验室, 出厂蒸压加气混凝土砌块质量符合国家标准、专业标准和有关技术条件; 企业的质量保证体系按“蒸压加气混凝土砌块生产许可证工厂审查考核办法”审查考核合格。

4. 投标人未在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 中被列入失信被执行人名单; 未在国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 中被列入

严重违法失信企业名单；未被列入甘肃建投合格供应商黑名单；法定代表人在近3年不曾有行贿犯罪记录。

5. 业绩：具有给两个及以上建设公司项目供应蒸压加气混凝土砌块的业绩。

6. 财务状况：近三年财务状况良好。具有足够的流动资金来承担本投标产品的生产和供货。没有财产被接管冻结，或亏损处于破产状况，投标人投标时应提交经社会中介审计机构审计过的最近三年会计年度的财务报表或提交银行出具的资信证明。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2021年06月10日至2021年06月30日

（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：甘肃建投建设有限公司六公司经营预算科

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：具体日期于开标前一天通知

递交地点：甘肃建投建设有限公司六公司经营预算科

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

联系人：韦至涵

电 话：13919336498

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 因新冠肺炎疫情防控工作，为有效减少人员聚集，阻断疫情传播，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息、行程卡及健康码截图，便于招标人备案。

六、开标

开标时间：具体日期于开标前一天通知；

开标地点：甘肃建投建设有限公司六公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼第 8 层。

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网平台发布，

网址 http://www.gsjtzb.com/col_tzgg/index/index.htm。

八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司六公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

邮 编：730050

联系人：韦至涵

电 话：13919336498

电子邮箱：1098643121@qq.com

第二部分 投标人须知

一、招标范围

1. 采购范围：兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目建设所需的各规格型号蒸压加气混凝土砌块的采购、运输。

2. 以上招标范围投标人投标报价为完成所有工序及工作内容的全部费用，投标报价应为招标人指定地点的落地价格（含运输、装卸、检测、税金等一切与标的物有关的价格），以及因蒸压加气混凝土砌块质量问题引起的更换、售后服务、投标人的利润、政策性文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等所有一切风险、责任和义务的费用。如投标人未能说明报价情况，视为理解并认可对于招标人要求的蒸压加气混凝土砌块落地价不存在运距的差异。

3. 投标报价单需要明确：材料名称、生产商、品牌、强度等级、单价、税率、供货日期、交货地点，如有其他费用要求分项列出。

4. 除产品报价外所能提供的优惠条件可附页说明。

5. 工程资料：材料进场质量检验报告资料、产品合格证书等满足工程验收的所有资料。

二、工期要求及供货地点

计划供货工期：以现场实际供货日期为准。

供货地点：以招标人指定地点为准。

满足招标人对节点工期和承包范围内工期的要求。计划开始供货日期及运输进场时间以招标人电话通知为准；要求中标人必须具备充足的人力、机具、材料以满足工程进度的需要，并按照招标人指令加快或提前供货日期。

三、投标报价及工程结算

1. 本项目采用固定单价合同。投标人应在投标文件中认真填报招标文件所附的相应的投标报价一览表。

2. 投标人依据附件三“**投标报价一览表**”要求上报含税综合单价。投标单价应包含投标人完成招标内容所需的各种费用，即材料费、运输费、装卸费、税金、货物运抵项目现场所产生的其他费用（运输过程中车辆的安全、违反交通法规的扣分及罚款、环保费、安全措施费、开具发票的税金等所有一切费用）、因蒸压

加气混凝土砌块质量问题引起的更换、售后服务费，包括但不限于原材料涨价等所有一切风险、责任和义务的费用。如有遗漏，招标人不再另行支付。

3. 报价依据：投标单位应按照市场价格、结合本单位的实力确定固定单价，该价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动，投标单位在计算报价时应充分考虑保证蒸压加气混凝土砌块的质量、供货工期及自身产能等所发生的各种风险费用后确定有竞争性的报价。

4. 计量单位说明：除技术规范中另有规定外，计量单位均使用中华人民共和国法定公制。

5. 工程款支付的方式和时间：合同签订后，供货方于每月20日前向采购方提供结算资料，采购方依据与建设单位签订《建设工程施工合同》约定的进度款支付比例的同比例向供货方支付货款。

四、名称、规格及工程量

标的物名称	强度等级	工程量	单位	备注
蒸压加气混凝土砌块	600*200*300	1470	方	工程量为暂定工程量，具体以现场实际供应量为准。
	600*300*100	630	方	

五、质量要求

执行国家现行有关行业标准及本合同约定和国家相关法律法规关于采购物品性能的规定以及施工图纸设计对产品的设计及性能参数要求；执行环境保护法，达到无污染（不污染）；不合格品退货；

具体性能参数要求：满足设计图纸要求

供货方所供的材料品种质量必须符合工程项目业主的准入品牌，若市面上没有采购方所需的材料品种，在征得采购方书面同意并满足项目监理工程师和施工图纸上有关技术要求的情况下，可用项目业主准入的其它品牌替代。

(1) 材料检验及封样经建设单位、监理人、施工总承包单位确认，确认后方可进场。招标人现场按国家和当地规定抽验蒸压加气混凝土砌块，试验费由中标人承担，如不合格则有权要求中标人对此批次蒸压加气混凝土砌块进行退场。

(2)当在使用中对蒸压加气混凝土砌块质量有怀疑或出厂日期逾 3 个月时, 应进行复检, 并按照复检结果使用。

六、产品包装、运输、贮存及保护

1. 包装

(1) 在需要砌筑的地方, 劳务管理人员必须标清需用多少加气块、烧结砖, 否则不得上砖

(2) 需用半块加气块时必须用手锯, 不得用劈刀或其他工具劈砍加气块。

2. 发货及到货

(1) 发货: 每批蒸压加气混凝土砌块出厂前, 投标人均应对制造蒸压加气混凝土砌块的品质进行检查复验, 每批蒸压加气混凝土砌块发货时均应有出厂合格证和复检资料。每批蒸压加气混凝土砌块送至项目部后, 监理人和招标人有权对蒸压加气混凝土砌块进行查库和抽样检测, 当发现库存或到货蒸压加气混凝土砌块不符合招标文件的要求时, 招标人有权通知投标人更换和停止使用。

(2) 到货: 投标人应在每次供货时提供每批蒸压加气混凝土砌块供货清单, 说明厂商名称、蒸压加气混凝土砌块种类和数量, 以及厂商的试验证明, 证明该批蒸压加气混凝土砌块已经经过试验分析, 在各方面符合标准规范要求, 该费用应含在单价内。

3. 运输及储存

在运输过程中必须做到轻拿轻放, 不得从车直接倒加气块至所砌墙部位, 不得大量出现缺棱少角现象。

七、投标文件

1. 投标文件的组成 (见投标文件格式)

(1) 投标函 (附件一);

(2) 法定代表人身份证明或授权委托书 (附件二);

(3) 投标报价一览表 (附件三);

(4) 企业资质

A. 营业执照 (复印件加盖公章);

B. 增值税一般纳税人资格登记表 (复印件加盖公章);

C. 开户许可证 (复印件加盖公章);

- D. 企业资质证书（复印件加盖公章）；
- E. 安全生产许可证（复印件加盖公章）；
- （5）近三年采购工程业绩及类似工程经验（附件四）；
- （6）投标人承诺书（附件五）；
- （7）供货方案；
- （8）投标人认为需要增加的其他相关材料。

2. 投标有效期

- （1）自投标截止之日算起 30 日内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。
- （2）出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效。

3. 投标文件的编制

- （1）投标文件应按第三章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。
- （2）投标文件应当对招标文件有关质量要求、招标范围等实质性内容作出响应。

4. 投标文件的份数及密封、标记要求

- （1）投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见“投标人须知前附表”。

- （2）投标文件一式三份，其中正本一份，副本两份。正副本具有同等法律效益，且正副本封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

- （3）投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录。

八、投标文件的递交

- 1. 投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点。

2. 投标文件的修改和撤回：投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

九、开标与评标

1. 时间与地点

招标人在“招标公告”规定的地点及通知日期公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。未到场的投标人，视同认可开标结果。

2. 开标程序

(1) 宣布开标纪律，并公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；

(3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

(4) 检查投标文件的密封情况，按照规定的开标顺序当众开标，公布投标人名称、标段名称、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；

(5) 投标人进行二次报价。

(6) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

(6) 开标结束。

注：投标人对开标有异议的，应在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录，招标人代表、有异议的投标人代表、记录人等有关人员在记录上签字确认。

3. 评标委员会：本招标工程的评标活动由招标人组建的评标委员会负责。

4. 评标方法：本项目采用综合评分法进行评标。

5. 评标结束后评标委员会向招标人提交书面评标报告，阐明对投标文件的评审和比较意见，并推荐合格有排序的中标候选人。

十、中标

1. 中标条件

(1) 投标文件必须符合招标文件的相关要求；

(2) 投标人有很好的执行合同的能力；

(3) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务；

(4) 在满足上述三个条件下采用符合招标要求的最低价格中标的原则。

招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

2. 中标通知

在开标会当日进行评标，评标结果将投标文件有效期内以书面形式发出中标通知书告知参与投标的各家单位，并将中标结果在招标文件发布平台予以公示，中标公示 7 日。

3. 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订施工合同。

4. 招标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标纪要和中标通知书均作为合同附件。

5. 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件，拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

十一、施工合同的签订

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 7 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格；给招标人造成的损失，中标人应当予以赔偿。

第三部分 评标及定标

一、评标及定标原则

评标工作遵循“公平、公正、科学、择优”的原则，严格评审，以选择方案优越、报价合理、业绩优秀、信誉和履约记录良好、保障招标人利益的投标人。

投标文件的评审分为两个阶段进行，第一阶段为投标文件的符合性和响应性审查，通过资格审查的进入评分阶段，没有通过资格审查的投标文件不予评分，当废标处理。第二阶段为投标报价、项目方案、技术响应及服务承诺的评分。

注：有下列情形之一者，投标文件将被视为无效，按废标处理。

1. 投标书未按规定密封，未加盖单位公章或法定代表人未签名/签章；
2. 投标书内容不全，字迹模糊，难以辨认或未按规定填写；
3. 不响应招标文件要求工期、安全、质量和投标报价方式。

二、招标组织机构

由甘肃建投建设有限公司六公司组织本次邀请招标的评标、定标、通知中标等相关工作。

三、评标办法及评标细则

评标工作遵循“公平、公正、科学、择优”的原则评标，采用**综合评分法**评标，总分 100 分。评标标准如下：

1. 商务及技术（40 分）

（1）投标单位法定代表人或其委托代理人到场得 5 分，不到场不得分。

（2）企业资质及人员证件共 5 分：符合招标文件规定的相应资质且证件齐全得 5 分，缺一项扣一分，扣完为止。

（3）技术分共 12 分。其中供货运输方案保证是否可行、满足招标文件中规定的要求得 0-6 分；蒸压加气混凝土砌块质量保证是否满足招标要求得 0-6 分。

（4）业绩分 5 分。在集团公司范围内有同类工程业绩一项者得 2 分，两项以上者可再加 1 分；与集团公司合作满二年以上者得 2 分。均以中标通知书或合同协议书、工程量清单、业主方出具的业绩证明等为证明材料，无法证明者不得分。

（5）行业信用分 3 分。投标人未在“信用中国”网站中被列入失信被执行

人名单，未在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人在近 3 年不曾有行贿犯罪记录的得 3 分，否则不得分。

(6) 答辩分共 10 分。投标人对企业信誉、综合实力、等方面进行现场答辩，评分为 0—10 分。

2. 报价（60 分）

投标报价等于招标控制价得基本分 50 分；投标报价高于招标控制价按废标处理；投标报价低于招标控制价，按每低 1%在 50 分上加 1 分的比例进行加分，最多加 10 分；当投标报价低于招标控制价 10%时（不含 10%），按每再低 1%在满分 60 分基础上扣 1 分的比例，直到扣完为止。

3. 得分计算

投标人的最终得分为：每个评委评定的投标人总得分（商务及技术标得分+报价得分）中，去掉一个最高分和一个最低分后的平均值。

4. 最终按照投标人总得分排名先后顺序确认最终中标单位，形成评标报告。

四、评标程序及评审标准

1. 评审标准

评标严格按照招标文件要求和条件进行，通过对投标人名称与企业营业执照等相关信息是否一致，法定代表人或委托代理人是否签字并加盖公章，投标文件的编制、投标文件份数、密封标记、递交程序及时间等是否符合招标文件规定，投标单位的投标报价、质量、社会信誉、业绩、投标文件的编制质量以及现场答辩情况等综合进行评价。

2. 商务、技术和报价评审

投标人相关资质证照齐全、真实、有效，投标人名称与企业营业执照等信息一致，投标有效期、施工业绩等符合投标人须知有关规定，投标报价符合招标文件要求。

(1) 商务评审

审查投标人是否根据招标文件规定提供的相应企业资质证明，投标文件是否符合招标文件要求。

(2) 技术评审

审查投标人是否根据招标文件规定提供的技术文件，投标文件是否符合招标文件要求。

(3) 报价评审：本次招标设定最高控制价（含税综合单价）为：

品牌厂家	规格	单位	最高控制价	备注
蒸压加气混凝土砌块	600*200*300	M ³	265	
蒸压加气混凝土砌块	600*300*100	M ³	275	

注：所有报价不可超过最高控制价，且含 13%增值税。

(4) 重大偏差：重大偏差是指关键条文的偏离或反对的条款。投标文件有以下情况之一的属重大偏差，按照废标处理。

① 招标文件规定的投标函、法人授权委托书、投标报价表等签字、盖章不全的；

② 未出具法人授权委托书的；

③ 未对招标文件实质性响应的；

④ 投标人递交贰份或多份内容不同的投标文件或出现折扣报价、一包多投、提供虚假资料或串通投标的；

⑤ 投标书主要商务指标和技术不满足招标文件要求的；

⑥ 出现招标人不能接受的条款和要求的；

⑦ 投标文件中出现重大漏项的；

⑧ 投标报价出现重大失误的。

五、投标报价的评审

1. 算术性计算错误的修正

按照以下规定对投标报价进行算术性计算错误修正：

(1) 投标文件中汇总金额和各单项金额之和不一致的，汇总金额以各单项金额之和的金额为准；

(2) 投标人认为标书报价计算错误，以标书报价为准。

2. 报价标的评定

(1) 本次评标价以综合单价予以评定；

(2) 投标报价按上述过程的修正值予以调整，投标人应被视为受此约束，如果投标人不接受修正后的报价，其投标将被拒绝；

(3) 投标价分析：评标人员对投标报价进行评审，审查投标报价是否明显超出合理范围，在投标人总报价不变的前提下，招标人有权对不平衡单价进行合理调整。

六、投标文件的拒绝

评标人员对投标文件评审的结果进行汇总审核，对出现下列情况之一的投标将被拒绝：

1. 超出招标文件约定合理标价范围的；
2. 被确定为有重大偏差的；
3. 投标人串通投标、以行贿手段谋取中标或以其他弄虚作假方式投标的。

七、评表计分表

1. 投标人资格审查表（附件六）；
2. 商务及技术标评标计分表（附件七）；
3. 投标报价评标计分表（附件八）
4. 评分汇总表（附件九）

招标项目编号：JTJS-TLCF-2021-046

兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目 蒸压加气混凝土砌块采购

投 标 文 件

法定代表人或授权委托人：_____

投标人（盖章）：_____

20xx 年 xx 月 xx 日

目 录

一、投标函

二、法定代表人身份证明或授权委托书

1. 法定代表人身份证明

2. 授权委托书

三、投标报价一览表

四、企业资质

五、近三年工程业绩及类似工程经验

六、投标人承诺书

七、供货方案、供货进度计划

八、其他相关材料

附件一：**投标函**

致：甘肃建投建设有限公司六公司

根据贵方兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目项目蒸压加气混凝土砌块采购招标邀请（招标项目项目编号：JTJS-TLCF-2021-046），正式授权_____（姓名和职务）代表投标人_____（投标人名称），提交下述文件正本一份，副本二份。

1. 投标函；
2. 法定代表人身份证明或授权委托书；
3. 投标报价一览表；
4. 企业资质
5. 近三年工程业绩及类似工程经验；
6. 投标人承诺书；
7. 施工方案、施工工艺说明、施工进度计划；
8. 投标人认为需要增加的其他相关材料。

据此函，签字代表兹宣布同意如下条款：

（1）投标人完全响应招标文件要求，将按照招标文件规定履行合同责任和义务。

（2）投标人已详细审查全部招标文件，包括修改意见（如有）及全部参考资料和有关附件，且完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。

（3）在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。

（4）如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。

（5）投标人同意提供按照兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目项目经理部可能要求的与本投标有关的一切数据或资料。

（6）投标人完全理解招标人关于评标结果的任何决定。

投标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

____年____月____日

附件二：

法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____， 性别：_____， 年龄：_____岁，

职务：_____， 身份证号：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件。

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）作为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____工程施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权，委托书涂改无效。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

_____年_____月_____日

附：法定代表人的身份证复印件及委托代理人身份证复印件。



附件三：

投标报价一览表

项目名称：兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目

单位：

名称	等级	单位	工程量	综合单价	税率(%)	合计金额	交货时间	交货地点	生产厂家	备注
蒸压加气 混凝土砌 块	600*200*300	吨	1000	1470						
	600*300*100	吨	100	630						
含税总价										
不含税总价										

报价说明：

1. 投标报价应以综合单价形式报价，为完成所有工作内容的全部费用价格，及含运输、装卸、检测试验费、税金等所有费用。
2. 依据以上报价表暂定含税价款_____元（大写：_____）；其中不含税价款_____（大写：_____），增值税_____元（大写：_____）；税率_____
3. 报价应注明税率，未包含的在上表的蒸压加气混凝土砌块，应依据强度等级的不同在投标报价一览表格中单独列项。

元

投标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

_____年_____月_____日

附件四：

近三年采购工程业绩及类似工程经验

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
合同价格	
开始供货日期	
停止供货日期	
承包范围	
水泥质量	
项目经理	
材料负责人	
项目描述（采购工程的数量及强度等级）	

备注：附中标通知书或合同协议书、工程竣工验收证书、工程量清单、业主方出具的业绩证明等复印材料并加盖公章。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

附件五：

投标人承诺书

致：甘肃建投建设有限公司六公司：

我方_____（投标人名称），拟参加兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目（项目名称）蒸压加气混凝土砌块采购 投标。现就有关事宜承诺如下：

一、具备本项目规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件；
- （七）根据采购项目提出的特殊条件。

二、完全接受和满足本项目招标文件中规定的实质性要求，如对招标文件有异议，已经在投标截止时间届满前依法进行维权，不存在对招标文件有异议的同时又参加投标以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

三、参加本次招标采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。

四、参加本次招标采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

五、如果有《信用中国》记入诚信档案的失信行为，将在投标文件中全面如实反映。

六、投标文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

七、如本项目评标过程中需要提供样品，则我公司提供的样品即为中标后将要提供的中标产品，我公司对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合招标文件要求导致未能中标的，我公司愿意承担相应不利后果。

八、我方承诺，对招标文件及合同条款完全确认。

九、我方承诺，在投标阶段对设计文件存在的错误、疏漏等进行详细核查，对其作出的判断和决策负责；若中标，在中标后不因上述问题向招标人提出任何索赔。

十、我方承诺，若中标，将按照一般计税方法缴纳增值税，在收到工程价款结算时向发包人出具一般计税方法的增值税专用发票。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

投标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

_____年_____月_____

附件七:

甘肃建投建设有限公司六公司评标委员会评标计分表

招标项目名称: 兰州·桃李春风康养小镇(一期)项目

招标文件编号: JTJS-TLCF-2021-046

评分项目	评分标准	得 分			备注
法人到场 (5分)	投标单位法定代表人或其委托代理人到场得5分, 不到场不得分。				
企业资质及人员证件 (5分)	符合招标文件规定的相应资质且证件齐全得5分, 缺一项扣一分, 至扣完为止。				
技术方案 (15分)	施工方案及工期保证措施是否可行、满足招标文件中规定的要求得0-5分				
	施工质量保证措施是否满足招标要求得0-5分				
	施工安全措施是否满足招标要求得0-5分				
施工业绩 (5分)	在集团公司范围内有同类工程施工业绩一项者得2分				
	在集团公司范围内有同类工程施工业绩两项以上者可再加1分				
	与集团公司合作满二年以上者得2分				
行业信用及财务状况 (10分)	未在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单得2分; 未在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单得2分; 未被列入甘肃建投合格供应商黑名单得2分; 投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年不曾有行贿犯罪记录得2分; 具有良好的银行资信和企业(个人)信誉, 没有处于被责令停业、投标资格被取消或暂停、财产被接管、冻结、破产状态的得2分				
投标报价 (60分)	投标报价等于招标控制价得基本分50分; 投标报价高于招标控制价按废标处理; 投标报价低于招标控制价, 按每低1%在50分上加1分的比例进行加分, 最多加10分; 当投标报价低于招标控制价10%时(不含10%), 按每再低1%在满分60分上扣1分的比例, 直到扣完为止。				
合计得分					

评标委员会成员签字:

日期:

附件八：

评标汇总表

招标项目名称：兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目

开标时间：2021年 月 日 时 分

序号	投标单位名称	评标委员会成员							合计	平均得分	排名	备注
												评标委员会成员个人得分情况见：附件七
<p>评标小组意见：最终投标小组决定由排名第一的</p> <p style="text-align: right;">中标。</p>												

监督人（签字）：

监标人（签字）：

记录人（签字）：