

天水恒顺观湖壹号院项目  
质量检测



招  
标  
文  
件

招标项目编号：    Jf-THS-001    

招 标 人：    甘肃建投建设有限公司九公司    

招标时间：    2021 年    月    日

# 第一部分 招标公告（招标邀请函）

## 招标公告

### 一、招标条件

本建设项目天水恒顺观湖壹号院项目（项目名称）已由\_（项目审批、核准或备案机关名称）以\_\_\_\_\_地字第\_\_\_\_\_（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为天水恒顺房地产开发有限公司，招标人为甘肃建投建设有限公司九公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标

### 二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司九公司

项目名称：天水恒顺观湖壹号院项目

项目地点：天水马跑泉公园北侧

项目规模：90000 m<sup>2</sup>

### 三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中

被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

#### 四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2021 年 6 月 10 日至 2021 年 6 月 15 日

（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：甘肃建投建设有限公司九公司

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：2021 年 月 日（北京时间）

递交地点：甘肃建投建设有限公司九公司会议室

地址：兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 8 楼

联系人：刘静元

电话：19193788715

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 因新冠肺炎疫情防控工作，为有效减少人员聚集，阻断疫情传播，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单

位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息、行程卡及健康码截图，便于招标人备案。

## 六、开标

开标时间：具体日期于开标前两天通知；

开标地点：甘肃建投建设有限公司九公司会议室

地址：兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 8 楼

## 七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司 OA 办公系统平台发布。

## 八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司九公司

地 址：兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 8 楼

邮 编：730050

联系人：刘静元

电 话：19193788715

电子邮箱：ljycx12@foxmail.com

## 招标邀请函

我天水恒顺观湖壹号院项目工程项目 100%建筑材料常规试验采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2021年    月    日领取标书并参加投标。

1、标书领取时间：2021 年    月    日    （北京时间）。

2、投标递交、截止时间：2021年    月    日    （北京时间）为标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

3、投标文件递交地址：兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 8 楼

4、开标评标时间、地点：2021年    月    日（北京时间）在兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 8 楼九公司会议室。

5、现场踏勘由投标人自行安排。

6、以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃省建设有限公司九公司 天水恒顺观湖壹号院项目

联系人：刘静元

电 话：19193788715

## 第二部分 招标文件

### 一、工程概况

#### 1. 招标工程概况

1. 工程名称：天水恒顺观湖壹号院项目
2. 工程建设地点：天水马跑泉公园北侧
3. 结构形式：框架剪力墙结构
4. 招标单位：甘肃建投建设有限公司九公司

#### 2. 投标单位的资格

具备承担招标范围检测工作的所有资质。

### 二、招标范围及技术要求

2.1 常规试验：该工程所用钢筋（含焊接件、机械连接）、水泥、砂、石、土工、回填土测密（散水以内）、混凝土、砂浆试块强度、砂浆配合比设计、防水材料、砖等砌筑材料的常规项目进行检测。

2.2 建筑节能检测：保温板（只做物理性能）；耐碱玻璃纤维网格布；聚合物抹面砂浆；聚合物粘结砂浆；外墙保温铆钉拉拔；聚合物粘结砂浆拉拔；外墙节能构造钻芯；围护结构传热系数；外窗气密性；

2.3 建筑安装检测：电线、电缆；开关、插座；阀门、水嘴；漏电短路器；管材（PVC\聚氯乙烯）

2.2 检测范围：本工程常规试验、见证试验 100%。

### 三、开标安排及投标书编制

#### 1. 时间地点安排

1.1 投标文件递交时间：2021 年 月 日

1.2 开标时间：2021 年 月 日

1.3 开标地点：在兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 8

楼九公司会议室。

## 2. 投标书编制

2.1 投标单位应提供以下有效证书资料(复印件需加盖投标单位红章):营业执照、组织机构代码证、税务登记证、资质证书、法人证书或法人委托书(附身份证复印件)、企业简介。(资料必须齐全有效,否则视为废标)

2.2 投标书统一用电脑制作,使用 A4 纸张打印,文字叙述清楚,无涂改,并装订成册。投标书目录、报价表分别置于标书的第 1、2、3 页。投标封面请注明标段名称、投标工程名称。

2.3 投标书应包括机械设备的性能、规格型号、租金、人员及机械设备配置情况(其中包含参加该设备的操作人员配备、资质及证书复印件)。

2.4 投标书应密封并加盖单位公章及法人代表或法人委托人章。

## 四、报价方式

4.1 结合自身情况进行合理报价。

报价方式分三种:

(1) 常规材料检测以建筑面积为单位报固定综合单价。

(2) 其它材料报价方式:以组为单位报固定单价(如果没有相应资质可不报价)。

固定综合单价包括但不限于:人工费、材料费、设备费及税金等所有费用,固定单价一经确定,结算时不再进行任何调整。

4.2 结算方式：常规建筑材料按建筑面积计算价格，其它材料的检测数量以招标人确认的委托单为准。

4.3 付款方式：由投标人注明要求的付款方式。

## 五、检测要求

5.1 按相关规范及规定的要求进行；

5.2 检测工作应及时，当个别测试结果不符合要求时，应第一时间与甲方联系；

5.3 检测单位应对甲方免费提供一些咨询服务。

5.4 有关部门对检测项目有方案要求的，投标人应编制合理方案经招标人确认并负责到质监站备案。

## 六、服务承诺

6.1 检测周期：投标人应积极配合施工进度需要，及时安排检测，并在投标书中注明所有检测项目的检测周期。

6.2 投标费用：投标人应承担其标书准备与递交等所涉及的一切费用，不论投标结果如何，招标人对投标费用不负任何责任。



## 第三部分 投标文件

### 投 标 函

致： 甘肃建投建设有限公司\_\_\_\_\_公司

根据贵方为 \_\_\_\_\_ 项目  
机械设备租赁的投标邀请，签字代表\_\_\_\_\_（全名、职  
务）经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 所附投标价格表中规定的应提供\_\_\_\_\_机械设备  
投标含税总价为\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_ )。
2. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
3. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有  
附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意  
放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的  
权利。
4. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并  
在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
5. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自  
行负担在投标过程中发生的一切费用。
6. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资  
料。

投标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

# 法人身份证明

投标方名称：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

经营期限：\_\_\_\_\_

法人姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标方名称）的

法定代表人。

特此证明。

投标方：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

法人身份证复印件：

## 法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标方单位名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与\_\_\_\_\_（分包项目名称）的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人身份证复印件