

甘肃省医疗器械检验检测能力建设项目、电
磁兼容室安装用房建设项目
电梯工程专业分包工程



招
标
文
件

招标项目编号：JTJS-七公司-2021 专业 006

招 标 人：甘肃建投建设有限公司七公司

招 标 时 间：2021 年 8 月

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目 甘肃省医疗器械检验检测能力建设项目、电磁兼容室安装用房建设项目（项目名称）已由 甘肃省发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 [2020]470 号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 兰州新区城市发展投资集团有限公司，招标人为 甘肃建投建设有限公司 七公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

二、项目概况

项目名称：甘肃省医疗器械检验检测能力建设项目、电磁兼容室安装用房建设项目

项目地点：兰州新区纬十六路以北与经十一路以西地块

项目规模：总建筑面积为：10401.43 m²

质量目标：符合国家相关质量验收合格标准，确保“白塔奖”。

安全目标：确保无任何安全事故的发生。

文明施工目标：创建省级文明工地。

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生

产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近3年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2021年8月10日至2021年8月13日

（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：兰州市中天健广场 11 号楼 820 室

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：同开标时间

递交地点：甘肃建投建设有限公司七公司

地址：兰州市七里河区中天健广场 11#楼 8 楼 0820 室

联系人：王彩芳

电话：13893245236

注：

1.逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2.因新冠肺炎疫情防控工作，为有效减少人员聚集，阻断疫情传播，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息、行程卡及健康码截图，便于招标人备案。

六、开标

开标时间：具体日期于开标前两天通知；

开标地点：中天健广场 11 号楼 0810 室

地址：兰州市七里河区中天健广场 11#楼

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司 OA 办公系统平台发布。

八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司七公司

地 址：中天健广场 11 号楼 820 室

邮 编：730050

联系人：王彩芳

电 话：13893245236

电子邮箱：631538437@qq.com

第二部分 投标人须知

1. 工程概况

项目名称：甘肃省医疗器械检验检测能力建设项目、电磁兼容室安装用房建设项目

项目地点：兰州新区纬十六路以北与经十一路以西地块

项目规模：建筑面积：10401.43m²。共含有4个单体：专业实验室（建筑面积7504.2m²）框架结构、电磁兼容安装用房（建筑面积1800m²）门式钢架结构、动物试验实验室（建筑面积495m²）门式钢架结构及地下设备用房（建筑面积525.9m²）剪力墙结构。

2. 招标范围及要求

2.1 招标范围

表一： 电梯参数

梯种	有效载重量	额定速度	停靠站数	提升高度	数量	坑底深度	备注
客梯	1600kg	1.5m/s	5层5站	20.00m	1	1.8	满足无障碍电梯要求 井道尺寸：2200*3400
货梯	2000kg	1.00m/s	5层5站	20.00m	1	1.8	客货两用电梯 井道尺寸：2800*3400
污梯	1000kg	1.5m/s	5层5站	20.00m	1	1.8	无机房电梯 井道尺寸：2100*2200

表二： 轿厢装饰参考

类型		客梯	货梯	污梯
轿箱内装饰	轿门	发纹不锈钢 304	喷粉锤纹 RAL1015	发纹不锈钢 304
	前壁板 / 门楣装饰	发纹不锈钢 304	喷粉锤纹 RAL1015	发纹不锈钢 304
	侧壁板装饰	发纹不锈钢 304	喷粉锤纹 RAL1015	发纹不锈钢 304
	后壁板装饰	发纹不锈钢 304	喷粉锤纹 RAL1015	发纹不锈钢 304

	轿内操作面板	发纹不锈钢 304	发纹不锈钢 304	发纹不锈钢 304
	吊顶型号	莹耀 (S3-C1)		莹耀 (S3-C1)
	地板型号	PVC (CFL010 岩石灰)	扁豆钢板 (RAL7031)	PVC (CFL010 岩石灰)
	预留装修重 (公斤)	0	0	0
	厅门装饰:	发纹不锈钢 304	喷粉锤纹 RAL1015	发纹不锈钢 304
	LIOP 型号:	LS1A-D23	LS4A-C11	LS1A-D23
	LIOP 显示类型:	4.3 寸蓝白段码液晶	红色点阵显示	4.3 寸蓝白段码液晶
	LIOP 布局:	紧凑单梯	紧凑单梯	紧凑单梯
	LIOP 形式:			
	LIOP 面板材料:	磨砂不锈钢 304	发纹不锈钢 304	磨砂不锈钢 304

表三：客梯功能参考

序号	标准功能	是否配备	序号	标准功能	是否配备
1	本层同向外呼再开门	配备	2	集选控制	配备
3	满载直驶	配备	4	梯门未开则自动开往下一层	配备
5	防捣乱功能(空载时内呼登记限制)	配备	6	防捣乱功能(端站停层取消内呼)	配备
7	防捣乱功能(反向内呼自动消除)	配备	8	基站开门等待时间可调	配备
9	门机速度及力矩可调	配备	10	再平层	配备
11	轿厢照明、风扇节能运行功能	配备	12	启动补偿功能	配备
13	故障时就近平层(如, 马达过温故障、楼层位置错误)	配备	14	火灾应急返回	配备
15	报警和对讲功能	配备	16	轿内应急照明	配备
17	超载保护	配备	18	门锁故障重复关门	配备
19	门受阻保护	配备	20	光幕	配备
21	锁梯(钥匙开关)	配备	22	缺相及错相保护	配备
23	控制柜可锁主开关	配备	24	紧急电动运行	配备

25	检修操作	配备	26	曳引机温度监控	配备
27	曳引机空转保护功能	配备	28	火灾应急返回信号预留	配备
29	轿厢意外移动保护	配备	30	限制轿内人员开启轿门装置	配备
31	制动力矩检测功能	配备	32	门锁安全装置的失效检测	配备
33	门锁旁路功能	配备	34	自动门	配备
35	集选错误信号	配备	36	运行计时计数	配备
37	关门按钮	配备	38	开门按钮	配备
39	误指令消除（双击取消）	配备	40	外召红色点阵显示	配备
41	轿内红色点阵显示	配备	42	对讲系统	配备

表四： 货梯功能参考

序号	标准功能	是否配备	序号	标准功能	是否配备
1	本层同向外呼再开门	配备	2	满载直驶	配备
3	梯门未开则自动开往下一层	配备	4	防捣乱功能（端站停层取消内呼）	配备
5	防捣乱功能（反向内呼自动消除）	配备	6	基站开门等待时间可调	配备
7	门机速度及力矩可调	配备	8	轿厢照明、风扇节能运行功能	配备
9	启动补偿功能	配备	10	再平层	配备
11	故障时就近平层（如，马达过温故障、楼层位置错误）	配备	12	火灾应急返回（FER功能）	配备
13	报警和对讲功能	配备	14	轿内应急照明	配备
15	超载保护	配备	16	门锁故障重复关门	配备
17	光幕	配备	18	门受阻保护	配备
19	锁梯（钥匙开关）	配备	20	缺相及错相保护	配备
21	控制柜可锁主开关	配备	22	紧急电动运行	配备
23	检修操作	配备	24	曳引机空转保护功能	配备
25	轿厢意外移动保护	配备	26	门锁旁路功能	配备
27	限制轿内人员开启轿门装置	配备	28	自动门	配备
29	运行计时计数	配备	30	关门按钮	配备
31	开门按钮	配备	32	误指令消除（双击取消）	配备
33	外召红色点阵显示	配备	34	对讲系统	配备

表五：

污梯功能参考

序号	标准功能	是否配备	序号	标准功能	是否配备
1	本层同向外呼再开门	配备	2	集选控制	配备
3	满载直驶	配备	4	梯门未开则自动开往下一层	配备
5	防捣乱功能(空载时内呼登记限制)	配备	6	防捣乱功能(端地停层取消内呼)	配备
7	防捣乱功能(反向内呼自动消除)	配备	8	基站开门等待时间可调	配备
9	门机速度及力矩可调	配备	10	轿厢照明、风扇节能运行功能	配备
11	再平层	配备	12	启动补偿功能	配备
13	故障时就近平层(如, 马达过温故障、楼层位置错误)	配备	14	火灾应急返回	配备
15	报警和对讲功能	配备	16	轿内应急照明	配备
17	超载保护	配备	18	门锁故障重复关门	配备
19	光幕	配备	20	门受阻保护	配备
21	锁梯(钥匙开关)	配备	22	缺相及错相保护	配备
23	控制柜可锁主开关	配备	24	紧急电动运行	配备
25	检修操作	配备	26	曳引机温度监控	配备
27	曳引机空转保护功能	配备	28	应急电动松闸功能	配备
29	火灾应急返回信号预留	配备	30	轿厢意外移动保护	配备
31	限制轿内人员开启轿门装置	配备	32	门锁旁路功能	配备
33	门锁安全装置的失效检测	配备	34	制动力矩检测功能	配备
35	自动门	配备	36	集选错误信号	配备
37	运行计时计数	配备	38	关门按钮	配备
39	开门按钮	配备	40	误指令消除(双击取消)	配备
41	外召红色点阵显示	配备	42	轿内红色点阵显示	配备
43	对讲系统	配备	44		

2.2 合格投标人

2.2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权委托书》(统一格式)。

2.3 工程进度要求：

计划开工日期：2021年8月30日—2021年10月30日(以发包方书面或电话通知为准)

2.4 投标报价及工程结算

2.4.1 本项目采用 固定单价 报价形式。（包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收等一切与该项目相关的一切费用）

2.4.2 项目竣工验收合格后按照合同约定进行结算。

2.5 工程款支付方式：工程款按当月审定工作量的60%支付。付款至结算价款总价的80%后停止付款；除预留结算价款的5%质量保修金外其余款项待相关部门检测及验收合格后支付；

2.6 工程质量标准及要求：符合国家相关质量验收合格标准，确保“白塔奖”

2.7 工程技术要求：严格按照设计图纸的技术参数、设计要求，满足现行国家规范要求，满足合格验收标准的要求。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

(1) 投标函；

(2) 法定代表人身份证明或授权委托书；

(3) 投标报价一览表；

(4) 企业资质；包括 A. 营业执照（复印件加盖公章）、B. 增值税一般纳税人资格登记表（复印件加盖公章）、C. 开户许可证（复印件加盖公章）、D. 建筑企业资质证书（复印件加盖公章）、E. 安全生产许可证（复印件加盖公章）； F. 人员职业资格证件（（复印件加盖公章）；

(5) 近三年工程业绩及类似工程经验；

- (6) 投标人承诺书；
- (7) 施工方案、施工工艺说明、施工进度计划；
- (8) 投标人认为需要增加的其他相关材料。

3.2 投标报价

3.2.1 本次招标以实际工程量进行结算。

3.2.2 投标费用中包含税金。

3.2.3 我方仅提供现场临水临电及安全防护措施，文明施工等工作均由中标单位负责，且包含完成本分包工程所需外部协调等费用。

3.2.4 未按照政府相关主管部门及项目部要求施工造成的罚款由中标单位自行承担。

3.2.5 本次招标采用公开招标的方式进行。

3.2.6 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署，投标人应写全称。投标文件必须为原件，复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

3.2.7 投标文件合订为一本，分正本一份，在封面标明“正本”字样。投标文件需密封并加盖密封章，投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

4. 投标文件的递交

4.1 投标截止时间

投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

4.2 投标文件的修改和撤回

投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

5. 开标和评标

5.1 开标

招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

5.2 评标原则

小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：

- (1) 投标价格的竞争性；
- (2) 产品性能和可靠性；
- (3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

5.3 中标条件

- (1) 投标文件必须符合招标文件要求；
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力；
- (3) 采用合理低价中标的原则；
- (4) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务，招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

5.4 中标规定

5.4.1 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订专业分包合同。

5.4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标记要和中标通知书均作

为合同附件。

5.4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件面拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司七公司

第三部分 投标文件

投标函

致：甘肃建投建设有限公司_____公司

根据贵方为_____项目_____工程的投标邀请，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

法人身份证明

投标方名称： _____

地址： _____

经营期限： _____

法人姓名： _____ 性别： ____ 年龄： ____

身份证号码： _____ 系

(投标单位名称)的法定代表人特此证明。

投标方： _____ (盖单位章)

_____年_____月_____日

法人身份证复印件：

法定代表人授权委托书

本人_____ (姓名)系_____ (投标方单位名称)的法定代表人，现委托_____ (姓名)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____ (分包项目名称)的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字)

身份证号码：_____

委托代理人身份证复印件：

投标报价一览表（专业分包）

项目名称：甘肃省医疗器械检验检测能力建设项目、电磁兼容室安装用房建设项目

单位：元

设备税率：____% 安装税率：____%

名称	单位	工程量	设备单价 (含税)	安装单价 (含税)	设备单价 (不含税)	安装单价 (不含税)	含税合计	备注								
客梯	项	1														
货梯	项	1														
污梯	项	1														
合计																
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 15%; vertical-align: top;">含税总价：</td> <td style="border: none;">设备总价：（小写）_____元（大写）_____</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="border: none;">安装总价：（小写）_____元（大写）_____</td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;">不含税总价：</td> <td style="border: none;">设备总价：（小写）_____元（大写）_____</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="border: none;">安装总价：（小写）_____元（大写）_____</td> </tr> </table>									含税总价：	设备总价：（小写）_____元（大写）_____		安装总价：（小写）_____元（大写）_____	不含税总价：	设备总价：（小写）_____元（大写）_____		安装总价：（小写）_____元（大写）_____
含税总价：	设备总价：（小写）_____元（大写）_____															
	安装总价：（小写）_____元（大写）_____															
不含税总价：	设备总价：（小写）_____元（大写）_____															
	安装总价：（小写）_____元（大写）_____															

具体要求详见投标人须知，税率根据实际情况填写。

注：1、设备单价包含运输费（含工地卸车费用）、含轿厢装饰、五方通话等电梯标准功能及电梯附加功能。2、安装单价含电梯安装、调试、验收等所有费用。

投标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日