

兰州新区瑞岭华府移民安置项目

防水劳务分包

招 标 文 件

招标单位：甘肃建投建设有限公司六公司

日期：2021年12月25日

第一部分 招标公告

一、招标条件

本建设项目 兰州新区瑞岭华府移民安置项目（项目名称）已由兰州新区经济发展局（统计局）（项目审批、核准或备案机关名称）以新经审备【2020】168号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为兰州新区铁路建设投资有限公司，招标人为甘肃建投建设有限公司六公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司六公司

项目名称：兰州新区瑞岭华府移民安置项目

项目地点：甘肃省兰州市兰州新区

项目规模：4#楼、5#楼、7#楼、S-4 商业及地下车库，建筑面积约 52656.00 m²。

招标内容：4#楼、5#楼、7#楼、S-4 商业及地下车库：底板、侧墙、屋面车库顶板防水劳务分包。

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人及其法定代表人在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2021 年 12 月 25 日 至 2022 年 01 月 10 日

（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：甘肃建投建设有限公司六公司经营预算科

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2022年01月10日15:00

递交地点：甘肃建投建设有限公司六公司经营预算科

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

联系人：史金城

电 话：13088727876

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 因新冠肺炎疫情防控工作，为有效减少人员聚集，阻断疫情传播，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息、行程卡及健康码截图，便于招标人备案。

六、开标

开标时间：具体日期于开标前两天通知；

开标地点：甘肃建投建设有限公司六公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼第 8 层。

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网 <http://www.gsjt.js.com>发布。

八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司六公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

邮 编：730050

联系人：史金城

电 话：13088727876

电子邮箱：694761589@qq.com

第二部分 投标人须知

第二部分 投标人须知

一、工程概况：

1. 工程名称：兰州新区瑞岭华府移民安置项目
2. 工程建设地点：甘肃省兰州新区
3. 结构形式：框架-剪力墙结构
4. 招标单位：甘肃建投建设有限公司六公司

二、招标范围及要求：

1. 招标范围：4#楼、5#楼、7#楼、S-4 商业及地下车库：底板、侧墙、屋面车库顶板防水劳务分包。

2. 合格投标人

- 2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。
- 2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权书》。

3. 工程工期要求

计划工期：计划开工日期 2022 年 01 月 11 日；

计划竣工日期 2022 年 12 月 30 日；

工程合同工期总日历天数：354 日历天。

4. 工程结算

- 4.1 本项目采用 综合单价报价 形式，具体见投标报价一览表。
- 4.2 项目竣工验收合格后按照 合同约定 进行结算。

4.3 本单价为含税单价，税率9%

5. 质量标准及要求：(1) 卷材防水层适用于受侵蚀性介质作用或受振动作用的地下工程。卷材防水层应铺设在主体结构的迎水面。

(2) 卷材防水层应采用高聚物改性沥青防水卷材和合成高分子防水卷材。所选用的基层处理剂、胶粘剂、密封材料等均应与铺贴的卷材相匹配。

(3) 在进场材料检验的同时,防水卷材接缝粘结质量检验应按规范执行。

(4) 铺贴防水卷材前,基面应干净、干燥,并应涂刷基层处理剂;当基面潮湿时,应涂刷湿固化型胶粘剂或潮湿界面隔离剂。

(5) 基层阴阳角应做成圆弧或 45° 坡角,其尺寸应根据卷材品种确定;在转角处、变形缝施工缝、穿墙管等部位应铺贴卷材加强层,加强层宽度不应小于 500mm。

(6) 防水卷材的搭接宽度应符合表 5-8 的要求。铺贴双层卷材时,上、下层和相邻两幅卷材的接缝应错开 1/3~1/2 幅宽,且两层卷材不得相互垂直铺贴。

以上未说明施工均应满足设计图纸要求及《地下室防水工程施工质量验收规范 GB50208-2016.》等相关规范要求。

三、投标文件

1. 投标文件的组成

1.1 标书内容包括(请按下列顺序编制并编码): (1) 投标函(附件一); (2) 法定代表人授权书(附件二); (3) 投标报价一览表(附件三); (4) 企业资质; (5) 近三年来业绩表; (6) 投标人纳税资格证明; (7) 其它投标人认为需要增加的资料。

2. 投标报价

2.1 本次招标以实际采购量进行结算。

2.2 投标费用中包含税金。

2.3 未按照政府相关主管部门及项目经理部要求造成的罚款由中标单位自行承担。

2.4 本次招标采用公开招标的方式进行。

2.5 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署,投标人应写全称。投标文件必须为原件,复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

2.6 投标文件合订为一本,分正本一份,副本二份,在封面标明“正本”“副本”字样。投标文件需密封并加盖密封章,投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

四、投标文件的递交

1. 投标截止时间

1.1 投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

2. 投标文件的修改和撤回

2.1 投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

五、开标和评标

1. 开标

1.1 招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

2. 评标原则

评标小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：(1) 投标价格的竞争性；(2) 产品性能和可靠性；(3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

3. 中标条件

3.1 投标文件必须符合招标文件要求；

3.2 投标人有很好的执行合同的能力；

3.3 采用合理低价中标的原则；

3.4 投标人提供经济占综合优势的产品及服务。

3.5 招标人把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

4. 中标规定

4.1 中标人应按规定时间、地点与招标单位签订合同。

4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标纪要和中标通知书均作为合同附件。

4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司六公司
2021年12月25日

招标项目编号：JTJS-RLHF-2021-026

兰州新区瑞岭华府移民安置项目

防水劳务分包

投

标

文

件

法定代表人或授权委托人：_____

投标人(盖章)：_____

2021 年 xx 月 xx 日

目 录

一、投标函

二、法定代表人身份证明或授权委托书

1. 法定代表人身份证明

2. 授权委托书

三、投标报价一览表

四、企业资质

五、近三年工程业绩及类似工程经验

六、投标人纳税资格证明

七、投标人认为需要增加的资料

投 标 函

致： 甘肃建投建设有限公司六公司

根据贵方为兰州新区瑞岭华府移民安置项目项目防水劳务分包的招标公告，签字代表 （全名、职务）经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

法人身份证明

投标方名称：_____

地 址：_____

经营期限：_____

法人姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____

身份证号码：_____

系_____（投标方名称）的法定代表人。

特此证明。

投标方：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

法人身份证复印件：

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____

（投标方单位名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）
为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____
材料采购的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，
其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人身份证复印件：

投标报价一览表

项目名称：兰州新区瑞岭华府移民安置项目 单位：元 税率： %

序号	分包名称	单位	数量	单价（含税）	金额（含税）
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

投标人(盖章)： _____

法定代表人或其委托代理人（签字）： _____

日期： _____年____月_____