

兰州市二热原址土地开发（润兰之城小区）
建设项目（第三批）施工项目
保温工程 专业分包工程



招
标
文
件

招标项目编号：JTJS-RLZCXQJSXMFB-2024-003

招 标 人：甘肃建投建设有限公司五公司

招 标 时 间：2023 年 1 月 31 日

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目 兰州市二热原址土地开发（润兰之城小区） 建设项目（第三批）施工项目（项目名称）已由城发改（项目审批、核准或备案机关名称）以 2021 地字第 90（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 兰州润兰之城生态建设有限公司，招标人为 甘肃建投建设有限公司五公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司

项目名称：兰州市二热原址土地开发（润兰之城小区）
建设项目（第三批）施工项目；

项目地点：兰州市城关区东岗片区（B658#路），北临飞天路，南临 S651#路；

项目规模：包含 21#住宅楼楼建筑面积 19117.51 m²，地下三层，地上 34 层，剪力墙结构；33#幼儿园建筑面积 4062.92 m²，三层，框架结构；以上施工范围内的（外墙面、女儿墙、外挑构件、空调板、屋面造型墙柱、排风井等）保温工程（包含材料、制作、安装、装卸、运输、归档资料等所有费用及税金）。

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近3年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2024年1月26日至2024年1月28日
（上午 8:30-12:00，下午：14:00-17:30）

获取地点：兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司五公司经营预算科

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2024年1月31日上午9:00（北京时间）

递交地点：甘肃建投建设有限公司7楼会议室

地址：兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司7楼

联系人： 刘晓燕

电 话： 13209480056

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、开标

开标时间： 2024 年 1 月 31 日 上午 9:00 (北京时间) 具体日期于开标前两天通知；

开标地点： 甘肃建投建设有限公司 7 楼会议室

地址： 兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司 7 楼

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjtjs.com/> 发布。

八、联系方式

招标人： 甘肃建投建设有限公司五公司

地 址： 兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司 7 楼

邮 编： 730000

联系人： 刘晓燕

电 话： 13209480056

电子邮箱： 729205501@qq.com

招标邀请函

我 兰州市二热原址土地开发（润兰之城小区）建设项目（第三批）施工 项目 21#楼及33#幼儿园保温工程 专业分包工程采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2024 年 1 月 26 日领取标书并参加投标。

1. 标书领取时间：2024 年 1 月 26 日至 2024 年 1 月 28 日（上午 8:30-12:00，下午：14:00-17:30）。

2. 投标文件递交、截止时间：2024 年 1 月 31 日上午 9:00 (北京时间) 为标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

3. 投标文件递交地址 兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司 7 楼。

4. 开标评标时间、地点：2024 年 1 月 31 日上午 9:00 (北京时间) 在 甘肃建投建设有限公司 7 楼会议室（地址）。

5. 现场踏勘由投标人自行安排。

6. 以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司 兰州市二热原址土地开发（润兰之城小区）建设项目（第三批）施工 项目。

联系人：刘晓燕

电 话：13209480056